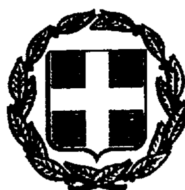

04004961507980008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 496**

15 Ιουλίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(1)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση στο Νομό Χανίων.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΧΑΝΙΩΝ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όλους όσους: α) έχουν δικαίωμα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στ' ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με τη 2174/24.10.95 απόφαση του Περιφερειακού Δ/ντή Χανίων (ΦΕΚ 910/95 τ. Δ') εμβαδού 50.629,54 τ.μ. για τη βελτίωση κατά τμήματα της οδού Βρύσσες - Χώρας Σφακίων (οδικό τμήμα 3 Βαντές) έργο 9471566 ΔΕ. β) έχουν υπογράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τ' απαλλοτριωθέντα ακίνητα, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Χανίων με την 76/97 απόφασή του για τα παραπάνω ακίνητα και τα υπερκείμενα αυτών που εικονίζονται και περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα, κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείο Παρ/κων ΔΟΥ Α' Χανίων) και εκδόθηκε το 48377/7.11.97 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για το ποσό των 19.529.592 δρχ.

Η αποζημίωση αυτή θα δοθεί στους κατά Νόμο δικαιούχους.

Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 4 Δεκεμβρίου 1997

Ο Προϊστάμενος

ΛΟΥΚΑΣ ΜΠΑΣΙΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 16913/3773 (2)

Καθορισμός χρήσης γης και όρων και περιορισμών δόμησης σε περιοχή του Δήμου Αχαρνών (Ν. Αττικής) για την ανέγερση εγκαταστάσεων Φυσικού Αερίου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 6 του Ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38)

3. Την 6769/1758/19.3.1992 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Προέγκριση χωροθέτησης του συνόλου των εγκαταστάσεων του έργου του φυσικού αερίου στο Λεκανοπέδιο Αττικής», όπως τροποποιήθηκε με την 73719/5875/4.6.1996 απόφαση Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

4. Την 47238/27.12.1996 κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Ανάπτυξης, Γεωργίας και Πολιτισμού «Έγκριση περιβαλλοντικών όρων για τον κλάδο Λαυρίου του αγωγού φυσικού αερίου».

5. Την 1/συν.5η/8.4.1998 γνωμοδότηση της Εκτελεστικής Επιτροπής του Οργανισμού Αθήνας.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Στην περιοχή του Δήμου Αχαρνών (Ν. Αττικής), όπως φαίνεται με κόκκινο χρώμα και στοιχεία ΑΒΓΔΑ στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 16913/1998 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση, καθορίζονται χρήσεις βιομηχανίας και όροι και περιορισμοί δόμησης για την ανέγερση εγκαταστάσεων Φυσικού Αερίου (σταθμός ραδιοεπικοινωνίας και τηλε-ελέγχου και βαλβιδοστασίου), ως εξής:

α) Ελάχιστο εμβαδό γηπέδου: τέσσερις χιλιάδες (4.000) τ.μ.

β) Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: επτά τοις χιλίοις (7‰) της επιφανείας του.

γ) Συντελεστής δόμησης: επτά χιλιοστά (0,007).

δ) Συντελεστής κατ' όγκο εκμετάλλευσης: τριάντα πέντε χιλιοστά (0,035).

ε) Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων του κτιρίου: ένας (1) με μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος αυτού πέντε (5) μέτρα.

στ) Το ανεγερθησόμενο κτίριο και εγκαταστάσεις πρέπει να απέχουν από τα όρια του γηπέδου δέκα (10) μέτρα τουλάχιστον.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Ιουνίου 1998

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Β

Υ/Κ

ΟΡΙΟ ΖΩΝΗΣ ΠΡΟΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΕΥΔΑΠ

ΟΡΙΟ ΖΩΝΗΣ ΠΡΟΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΔΕΠΑ

ΟΡΙΟ ΖΩΝΗΣ ΠΡΟΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΕΥΔΑΠ

ΟΡΙΑ ΖΩΝΗΣ ΠΡΟΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΕΥΔΑΠ

2000

2001

2003

2004

Κ49ΓΑ

Κ49Β

ΣΧΟΛΗ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑΣ

ΑΣΦΑΛΤΟΔΡΟΜΟΣ

3/Π Υ/Κ

ΠΑΡΑΓΚΑ

ΟΡΙΟ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ

3/Π

ΧΩΡΟΣ ΝΕΟΥ ΑΝΤΛΙΟΣΤΑΣΙΟΥ

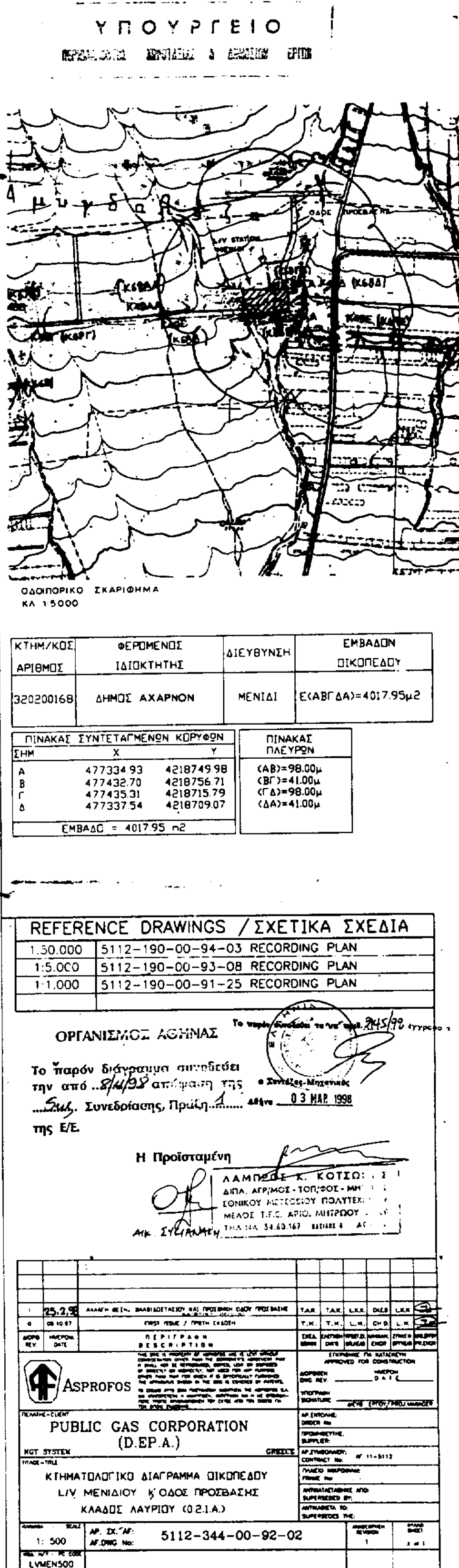
ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΘΡΑΚΟΜΑΚΕΔΟΝΩΝ

Α.Φ.Α.

Κ49Δ

ΜΑΝΤΡΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ

Κ49Ε



ΚΤΗΜ/ΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ	ΦΕΡΟΜΕΝΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
320200168	ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ	ΜΕΝΙΔΙ	Ε(ΑΒΓΔΑ)=4017.95μ2

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ

ΣΗΜ	X	Y
Α	477334.93	4218749.98
Β	477432.70	4218756.71
Γ	477435.31	4218715.79
Δ	477337.54	4218709.07
ΕΜΒΑΔΟ = 4017.95 m2		

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΛΕΥΡΩΝ

(ΑΒ)=98.00μ
(ΒΓ)=41.00μ
(ΓΔ)=98.00μ
(ΔΑ)=41.00μ

REFERENCE DRAWINGS / ΣΧΕΤΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ	
1:50.000	5112-190-00-94-03 RECORDING PLAN
1:5.000	5112-190-00-93-08 RECORDING PLAN
1:1.000	5112-190-00-91-25 RECORDING PLAN

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΘΗΝΑΣ

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 8/4/98 απόφαση της 5ης Συνεδρίασης, Πράξη 1 της Ε/Ε.

Η Προϊσταμένη

Αικ. Συγγαλλή (?)

Το παρόν συνοδεύει το υπ' αριθ. 345/98 έγγραφο

Αθήνα 03 MAR 1998

ΛΑΜΠΡΟΣ Κ. ΚΟΤΣΩΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡ/ΜΟΣ - ΤΟΠ/ΦΟΣ - ΜΗΧ.
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ
ΤΗΛ. 34.60.167

ΑΝΑΘ. REV.	ΗΜΕΡΟΜ. DATE	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ DESCRIPTION						
1	25.2.98	ΑΛΛΑΓΗ ΘΕΣΗΣ ... ΚΑΙ ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΟΔΟΥ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ	T.A.K.	T.A.K.	L.K.K.	CH.S.	L.K.K.	
0	08.10.97	FIRST ISSUE / ΠΡΩΤΗ ΕΚΔΟΣΗ	T.K.	T.K.	L.K.	CH.D.	L.K.	

ASPROFOS

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ ΓΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ / APPROVED FOR CONSTRUCTION

ΠΕΛΑΤΗΣ - CLIENT: PUBLIC GAS CORPORATION (D.EP.A.)

NGT SYSTEM — GREECE

ΤΙΤΛΟΣ - TITLE:
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
L/V ΜΕΝΙΔΙΟΥ & ΟΔΟΣ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ
ΚΛΑΔΟΣ ΛΑΥΡΙΟΥ (0.2.1.Α.)

ΚΛΙΜΑΚΑ SCALE 1: 500 — ΑΡ. ΣΧ. / ΑΡ. DWG No: 5112-344-00-92-02 — ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ REVISION 1 — ΦΥΛΛΟ SHEET 1 of 1

LVMEN500

ΑΡ. ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ / CONTRACT No: ΑΓ 11-5112

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. Γ 16913/98 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ "Καθορισμού χρήσεων γης β' φάσης 3 περιορισμών δόμησης σε περιοχή του Δήμου Αχαρνών (ν. Αττικής) για την ανέγερση εγκαταστάσεων Φυσικού Αερίου"

ΑΘΗΝΑ 22 Ιουνίου 1998
Δ/ντής

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

Αρ. Φ 122/98
εχ. 1

Αριθ. 22162 (3)

Αναγνώριση οδού Ισιδώρου στο Ο.Τ. 91/97 του Δήμου Αθηναίων ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

Α. Τις διατάξεις:

1. Του Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, τροποποίηση διατάξεων για την Πρωτοβάθμια Αυτοδιοίκηση και Περιφέρεια και άλλες διατάξεις», με τις οποίες ιδρύθηκαν οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις.

2. Του ισχύοντος Οργανισμού Εσωτερικής Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών (ΦΕΚ 126/Β'/13.12.97).

3. Του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κλ.π.» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

Β. Την αρ. 6/2.1.98 απόφαση Νομάρχη Αθηνών μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στον Βοηθό Νομάρχη Γιώργο Ανανιάδη.

Γ. Την από 19.6.98 Γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Τομέα Κεντρικής Αθήνας της Νομαρχίας Αθηνών.

Δ. Την αρ. πρ. 16940/26/1998 αίτηση της Τεχνικής Εταιρείας Πάνου - Δρούλια και ΣΙΑ Ο.Ε.

Ε. Τους παρακάτω τίτλους ιδιοκτησίας:

α. 3010/1909 Συμβολαιογράφου Αθηνών Ανδρέα Βιολάκη.

β. 15196/1997 Συμβολαιογράφου Αθηνών Πάνου Λούμου

από τους οποίους προκύπτει ότι η οδός Ισιδώρου υπάρχει πριν από το 1923.

ΣΤ. Το από Μάϊο 1998, κλίμακα 1:200, τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού Θεόδωρου Γώγου.

Ζ. Το από 4.10.1938 (ΦΕΚ 219/Β') Διάταγμα ένταξης της περιοχής στο σχέδιο πόλεως του Δήμου Αθηναίων στο οποίο φαίνεται η υπόψη οδός στο Ο.Τ. 91/97 που περικλείεται από τις οδούς Προποντίδας - Αγ. Σοφίας - Ξανθίππης - Βορ. Ηπείρου.

Γι' αυτά αποφασίζουμε:

1. Αναγνωρίζουμε ότι η οδός Ισιδώρου στο Ο.Τ. 91/76 του Δήμου Αθηναίων υπάρχει νομίμως πριν από το έτος 1923 και την χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα όπως φαίνεται στο από Μηχανικού Θεόδωρου Γώγου που συνοδεύει την παρούσα απόφαση και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με αυτή.

2. Η απόφαση αυτή ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Ιουνίου 1998

Ο Βοηθός Νομάρχης

ΓΙΩΡΓΟΣ ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ


Ο.Τ. 3
87
Ο.Τ. 287
2/87
ΞΑΝΘΙΠΠΗΣ
ΒΟΡΕΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
Ο.Τ. 92
76
6.89
9.52
20.05
9.70
οδός Ισιδώρου πλ. 7.00 μ.
9.98
10.27
10.30
19.05
10.02
10.05
10.10
7.00
Ο.Τ. 91
76
ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΟΣ
Ο.Τ. 83
76
Ο.Τ.85
76

Ο.Τ. 87

10.12

10.10

9.85

9.45

10.20

Σ Ο Φ Ι Α Σ

Ο.Τ. 90
76

Ο.Τ.87
76

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

Τοπογραφικό διάγραμμα

ΚΛ. 1:200

Οικοδομικού τετραγώνου 91/76 περικλειόμενο από τους δρόμους Προποντίδος - Αγ. Σοφίας - Ξανθίππης - Βορ. Ηπείρου στα Πατήσια Αθήνα στο οποίο φαίνεται η υπό αναμόρφωση οδός Ισιδώρου πλ. 7.00 μ.

Αθήνα Μάιος 1998

ο μηχανικός

ΘΕΟΔΩΡΟΣ Ν. ΓΩΓΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡ. 13034
ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ 215 - ΑΘΗΝΑ 115 23
ΤΗΛ. 64 01 13 - 6421 253 - FAX 6458 916

Αριθ. 5228 (4)

Τροποποίηση - συμπλήρωση της 971/13.2.98 απόφασης Νομάρχη Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 24.4.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181/Δ'/3.5.85) όπως τροποποιημένο ισχύει.

2. Την αριθ. 971/13.2.98 (ΦΕΚ 200/20.3.98/τ. Δ') απόφαση.

3. Το αρ. 67547/3723/18.9.95 έγγραφο του ΥΠΕΧΩΔΕ περί αρμοδιοτήτων τροποποίησης Νομαρχιακών αποφάσεων καθορισμού ορίων οικισμού, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε - συμπληρώνουμε στο υπόμνημα που συνοδεύει την αρ. πρωτ. 971/13.2.98 (ΦΕΚ 200/Δ'/20.3.98) απόφαση κορυφή πολυγωνικής Δ: Ε.Γ.Κ. Σωτηρόπουλου που εκ παραδρομής παραλήφθηκε.

Με τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ούτε αυτού του αρμόδιου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 18 Ιουνίου 1998

Ο Νομάρχης

ΣΤΑΘΗΣ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ-ΣΕΡΕΤΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ